



Številka: PP-023/2016-30-SŽ (210/16)

Datum: 26.10.2016

Javno podjetje Komunalna Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, izdaja na podlagi 5. člena Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunalna Brežice, d.o.o. (Ur. list RS, št. 104/15-UPB), na podlagi 9. in 12. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice (Ur. list RS, št. 60/13), na podlagi 50. člena Zakona o graditvi objektov/ZGO-1 (Ur. list RS, št. 102/04-UPB, s spremembami), na podlagi 29. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Brežice (Ur. list RS, št. 40/09, 54/10, 86/11, 104/11) ter na podlagi 34. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice (Ur. list RS, št. 40/09, 54/10, 87/11, 104/11), na vlogo projektivnega podjetja: **PRONIG d.o.o., Vodenska c. 49, 1420 Trbovlje**, po pooblastilu investitorja: **OBČINA BREŽICE, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice**, naslednje

PROJEKTNE POGOJE

upravljalca javnega vodovoda in javne kanalizacije

za gradnjo objekta »OBNOVA CESTE V NASELJU ČATEŽ OB SAVI Z DOGRADITVIJO PLOČNIKA ZA PEŠČE - 1. IN 2. FAZA«, na parcelah št. 1882/11, 1883/31, 2560/1, 2691, vse k.o. ČATEŽ:

VODOVOD:

1. Predvidena gradnja predmetnega objekta posega na trase in v varovalne pasove obstoječih primarnih in sekundarnih javnih cevovodov s priključki, ki potekajo na območju predvidene gradnje in katere je pri gradnji upoštevati in ustrezno zaščititi v skladu z določili *Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Brežice (Ur. list RS št. 40/09, 54/10, 86/11, 104/11)* ter *Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi javnega vodovoda (izdalo Komunalno stanovanjsko podjetje Brežice d.d., junij 2003)*, ki določa podrobnejša navodila in tehnične normative za gradnjo.
2. Umestitev objekta mora omogočiti vzdrževanje javnega vodovoda tudi po izgradnji objekta.
3. Pri gradnji predmetnega objekta je potrebno obnoviti oz. zamenjati obstoječe azbestcementne cevovode, ki potekajo na območju predvidene gradnje, kar mora biti obdelano v projektni dokumentaciji za izdajo soglasja h gradnji.
4. Za gradnjo mora investitor zaprositi za soglasje k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja (k vlogi mora biti priložen projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja z obdelanimi mesti "križanja" predmetnega objekta z obstoječim vodovodom).
5. Pravilnik določa, da morajo biti minimalni horizontalni odmiki od vodovoda:
 - odpadna in mešana kanalizacija, ki poteka na manjši ali enaki globini kot cevovod – 3.0 m;
 - meteorna kanalizacija, ki poteka na manjši ali enaki globini kot cevovod – 1.0 m;
 - elektrovi, plinovodi, kablovodi, ki potekajo na manjši ali enaki globini kot cevovod – 1.0 m.Minimalni vertikalni odmiki pri križanju vodovoda pa morajo biti:
 - če poteka cevovod pod ali nad kanalizacijo – 0,3 m;
 - če poteka cevovod pod ali nad elektro kabli, plinovodom – 0.5 m.
6. Če ne bo mogoče zagotoviti zgoraj navedenih pogojev, bo potrebno na stroške investitorja prestaviti obstoječi vodovod (velja le za vodovode do premera 125 mm).
7. Pred začetkom gradnje oz. po zakoličbi objekta je potrebno obvestiti JP Komunalna Brežice d.o.o., enoto oskrbe s pitno vodo, zaradi označbe obstoječega vodovoda, dogovora glede zaščite vodovoda ter nadzora nad izvajanjem zemeljskih del s strani upravljalca vodovoda.
8. Med izkopom je zagotoviti stabilnost obstoječih vodovodov in zagotoviti zaščito le-teh.



9. Na mestih prečkanja obstoječega vodovoda je potrebno gradbeno - zemeljska dela izvajati previdno (predhodni ročni odkop vodovodne cevi v prisotnosti pooblaščenega predstavnika upravljavca vodovoda), da ne bi prišlo do poškodbe vodovoda. Pri zasutju pa je potrebno pazljivo zasipavati in utrjevati material.
10. V neposredni bližini trase in na trasi obstoječega vodovoda ni dopustna uporaba težke gradbene mehanizacije, ni dovoljeno deponiranje gradbenega materiala ali postavljanje začasnih gradbenih objektov.
11. Kota obstoječega tereha se nad obstoječim vodovodom brez posebnega soglasja upravljavca ne sme spreminjati.
12. Če med izvajanjem del ali pri kasnejšem vzdrževanju predmetnega objekta pride do poškodbe vodovodnega omrežja, stroški sanacije vodovoda bremenijo izvajalca del oz. investitorja. Sanacijo opravijo vodovodni vzdrževalci JP Komunalna Brežice d.o.o..
13. Investitor je dolžan zagotoviti evidentiranje sprememb na gospodarski javni infrastrukturi in vnos podatkov sprememb v občinski kataster vodovoda ter vpis novozgrajene oz. rekonstruirane infrastrukture v uradne evidence.

KANALIZACIJA:

1. Gradnja predmetnega objekta posega na trase in v varovalni pas obstoječe javne kanalizacije, ki poteka na območju gradnje objekta, in katero je pri nadaljnji obdelavi projektne dokumentacije in kasnejši gradnji upoštevati in **ustrezno zaščititi** v skladu z vsemi določili *Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice (Ur. list RS, št. 40/09, 54/10, 87/11, 104/11)* ter *Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi kanalizacijskih objektov v Občini Brežice (izdalo Komunalno stanovanjsko podjetje Brežice d.d., september 2003)*.
2. Projektno dokumentacijo za gradnjo predmetnega objekta je izdelati v skladu z vsemi določili veljavne zakonodaje, tehničnih predpisov, normativov, *Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice* ter *Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi kanalizacijskih objektov* in naprav v Občini Brežice.
3. Vertikalni odmik med javno kanalizacijo in drugimi podzemnimi instalacijami je najmanj 0,5 m. Odstopanje od navedenega odmika je dopustno ob upoštevanju ustreznih ukrepov in z izpolnjevanjem pogojev soglasja upravljavca.
4. Minimalni odmik dreves in okrasnega grmičevja od javne kanalizacije:
 - drevesa - 2,0 m in
 - grmičevja - 1,0 m.
5. Horizontalni svetli odniki ostalih komunalnih vodovodov od oboda kanalizacijske cevi morajo znašati:
 - plinovod, elektrovod, javna razsvetljava, TV in PTT kabli najmanj 1,0 m.
6. Na trasi obstoječih kanalizacijskih cevovodov je potrebno gradbeno - zemeljska dela izvajati previdno (predhodni ročni odkop cevi v prisotnosti pooblaščenega predstavnika upravljavca kanalizacije), da ne bi prišlo do poškodbe kanalizacije. Pri zasutju pa je potrebno pazljivo zasipavati in utrjevati material.
7. Če med gradnjo pride do poškodbe obstoječega kanalizacijskega cevovoda, stroški sanacije bremenijo izvajalca del oz. investitorja. Sanacijo opravijo vzdrževalci upravljavca kanalizacije, skladno s 47. členom *Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice*.
8. V neposredni bližini trase in na trasi obstoječe kanalizacije ni dopustna uporaba težke gradbene mehanizacije, ni dovoljeno deponiranje gradbenega materiala ali postavljanje začasnih gradbenih objektov.
9. Kota obstoječega terena nad obstoječo kanalizacijo se brez posebnega soglasja upravljavca ne sme spreminjati.



10. Dimenzije kanalov in padci obstoječe kanalizacije se ne smejo spreminjati.
11. Po potrebi se revizijski jaški na obstoječem kanalu javne kanalizacije na trasi gradnje predmetnega objekta prilagodijo nivoleti novega objekta.
12. Pred začetkom gradnje oz. po zakoličbi objekta je potrebno obvestiti JP Komunala Brežice d.o.o., enoto odvajanja in čiščenja odpadnih voda, zaradi dogovora glede zaščite kanalizacije ter nadzora nad izvajanjem zemeljskih del s strani upravljavca kanalizacije.
13. Stroški morebitne rekonstrukcije obstoječega kanalizacijskega omrežja bremenijo investitorja.

O b r a z l o ž i t e v :

Vložnik: PRONIG d.o.o., Vodenska c. 49, 1420 Trbovlje, je po pooblastilu investitorja: OBČINA BREŽICE, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, z vlogo dne 17.10.2016 zaprosil Javno podjetje Komunala Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 18, Brežice, za izdajo projektnih pogojev za gradnjo objekta »OBNOVA CESTE V NASELJU ČATEŽ OB SAVI Z DOGRADITVIJO PLOČNIKA ZA PEŠČE - 1. IN 2. FAZA«, na parcelah št. 1882/11, 1883/31, 2560/1, 2691, vse k.o. ČATEŽ.

Vlogi je bilo priloženo:

- izvedbeni načrt št. 548/2016, ki ga je oktobra 2016 izdelalo projektivno podjetje PRONIG d.o.o., Vodenska c. 49, 1420 Trbovlje;
- pooblastilo investitorja.

Pri nadaljnjem postopku in izdelavi projektne dokumentacije se morajo upoštevati vsi v izreku navedeni pogoji, kar mora biti razvidno iz predložene projektne dokumentacije za izdajo soglasja.

Za pripravo in izdajo projektnih pogojev in soglasij ter soglasij za priključitev na podlagi 51. člena Zakona o graditvi objektov ni plačila taks, povračila stroškov ali drugih plačil.

Na podlagi 7. odstavka 50. člena Zakona o graditvi objektov zoper izdane projektne pogoje ni pritožbe, lahko pa se izpodbijajo v pritožbi zoper odločbo o zavrnitvi izdaje soglasja.

Zap. št.: 210/16

Kontrola SANDI ŽOKALI
07 620 92 52

Postopek vodil:
Sandi ŽOKALI

Direktor:
Aleksander ZUPANČIČ

INVESTICIJE
TEHNIČNI DEL
Zuridancijski
051-317-736



Vročiti:

1. PRONIG d.o.o., Vodenska c. 49, 1420 Trbovlje
2. Spis - tu



ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14), Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS, št. 101/10), Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijsko omrežje električne energije - SONDO (Ur.l. RS, št. 41/11) in 49.b ter 50. člena Zakona o graditvi objektov (Ur.l. RS, št. 102/04, 126/07, 108/09 in 57/12) ter na podlagi vloge z dne **28. 10. 2016** izdaja

PRONIG D.O.O.
VODENSKA CESTA 49

1420 TRBOVLJE

PROJEKTNE POGOJE št. 1073678

I. UVODNE UGOTOVITVE

Dokumentacija: Obnova ceste v naselju Čatež ob Savi z dograditvijo pločnika za pešce - 1. in 2. faza, št. 548/2016

Izdelaovalec projekta: PRONIG D.O.O., VODENSKA CESTA 49, 1420 TRBOVLJE

Investitor: OBČINA BREŽICE, CESTA PRVIH BORCEV 18, 8250 BREŽICE

Objekt: cesta

Katastrska občina	Parcelne številke
1306 - ČATEŽ	1882/11, 1883/31, 2560/1, 2691

Predvidena rekonstrukcija ceste in izvedba pločnika večkrat tangira nizkonapetostno omrežje v kabelski obliki in SN 20 kV kablovod med TP Čatež vas in TP VGP Čatež, katere je potrebno upoštevati kot omejitvene faktorje pri rekonstrukciji ceste in izgradnji pločnika.

II. POTEK OBSTOJEČEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

1. V projektno dokumentacijo PGD je potrebno vrisati obstoječe elektroenergetske vode in naprave. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu oz. si jih je potrebno pridobiti na elektrodistribucijskem podjetju ELEKTRO CELJE, d.d.
2. Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo naših vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.
3. Najmanj 8 dni pred pričetkom del je potrebno zagotoviti zakoličbo kablovodov in nadzor nad izvedbo del s strani upravljavca elektroenergetskega omrežja. Investitor nosi odgovornost za časovno usklajenost izvedbe vseh potrebnih del.

V kolikor bo izvajalec pri izkopih naletel na elektroenergetski kabel, ki ni vrisan v situaciji, mora prenehati z izkopi in poklicati lastnika elektroenergetskih naprav.

Lastnik elektroenergetskih naprav ne prevzema nobene odgovornosti za škodo, ki bi nastala na obstoječih elektroenergetskih napravah zaradi gradnje obravnavanega objekta.

Pri delih v bližini elektroenergetskih naprav je potrebno upoštevati:

- Zakon o varnosti in zdravju pri delu (Ur. l. RS št. 56/99, 64/01),
- Pravilnik o varstvu pred nevarnostjo električnega toka (Ur. l. RS št. 29/92),
- Pravilnik o varnosti in zdravju pri uporabi delovne opreme (Ur. l. RS št. 101/04).

Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit) je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij in veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.

III. TEHNIČNI POGOJI GLEDE PRIBLIŽEVANJA OBJEKTA OBSTOJEČEMU DISTRIBUCIJSKEMU SISTEMU IN NAPRAVAM

1. Pogoji:

Vsa križanja z obstoječimi elektroenergetskimi podzemnimi vodi in paralelne poteke, je potrebno geodetsko posneti in posnetek v pisni in elektronski obliki dostaviti Elektru Celje, d.d. najkasneje na dan tehničnega pregleda.

Vsa dela v bližini električnih vodov in naprav je možno izvajati samo ročno in pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Celje, d.d.

Z ozirom na to, da se bodo predvidena dela izvajala v območjih varovalnih pasov elektroenergetskega omrežja je investitor dolžan najmanj osem (8) dni pred začetkom del pisno sporočiti Elektru Celje, d.d. lokacijo z nameravano gradnjo in datum začetka gradnje, kar je v skladu z 13. členom Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabo objektov ter opravljanje dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Vsa dela v bližini električnih vodov in naprav so dovoljena samo pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Celje, d.d. Prav tako pa je potrebno vsa dela v bližini električnih vodov in naprav vpisati v gradbeni dnevnik, vpis pa mora biti parafiran s strani pooblaščenega predstavnika Elektro Celje, d.d.

V primeru da gornjih zahtev ne bo možno izvesti, bo potrebno pred gradnjo predvidenega objekta elektroenergetske vode in objekte prestaviti na novo lokacijo, za kar bo potrebno pridobiti ustrezno projektno in upravno dokumentacijo za prestavitev elektroenergetskih vodov in objektov ter pridobiti služnostne pogodbe za zemljišča, čez katera bo potekala trasa novih elektroenergetskih vodov.



IV. OSTALI POGOJI

1. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, investitor že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture, kar pomeni, da morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima ELEKTRO CELJE, d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
3. Investitorja bremenijo vsi stroški prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo.
4. Za vso elektroenergetsko infrastrukturo je potrebno skladno z Zakonom o graditvi objektov izpolniti pogoje za začetek gradnje.

Za elektroenergetsko infrastrukturo, katero je potrebno prestaviti, morajo biti v fazi pridobivanja dokazila o pravici graditi ali lastninske, druge stvarne oziroma obligacijske pravice pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima Elektro Celje d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.

za potek naših vodov in naprav v digitalni obliki je kontaktna oseba g. Robert Gabrič, robert.gabric@elektro-celje.si

Krško, 24. 11. 2016

Pripravi/-a:

BRANKO MIJOKOVIĆ, dipl. ekon. (VS)

Poslano:

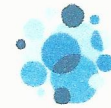
- PRONIG D.O.O., VODENSKA CESTA 49, 1420 TRBOVLJE
- Arhiv
- Nadzorništvo Brežice

Služba za razvoj:

mag. TOMISLAV KRAMARŠEK

- projektirani vodi: ALES GUZEJ (940) 041 337 524
ales.guzej@telekom.si

- dobri vodi: hidrološki strokovnjak 07 373 72 31



Telekom Slovenije

Sektor za dostopovna omrežja

Center za dostopovna omrežja Celje - Novo Mesto

Podbevškova ulica 17, 8000 Novo Mesto, Tel.: (07) 373 72 81, Fax: (07) 373 71 30

PRONIG D.O.O.
VODENSKA CESTA 49

Številka: 76/04-00171201610170003

Vaš znak: D-73/2016

Datum: 2.11.2016

1420 TRBOVLJE

Vlagatelj: PRONIG D.O.O., VODENSKA CESTA 49, 1420 TRBOVLJE
Investitor: OBČINA BREŽICE, CESTA PRVIH BORCEV 18, 8250 BREŽICE
Objekt: OBNOVA CESTE V NASELJU ČATEŽ OB SAVI Z DOGRADITVIJO PLOČNIKA ZA
PEŠCE - 1. IN 2. FAZA
Lokacija objekta: ČATEŽ OB SAVI, Občina: BREŽICE
k.o.: ČATEŽ Parc. št.: PO TRASI

Na podlagi: 49b., 49c., 50., 50a., 62 člena Zakona o graditvi objektov ZGO-1 (Uradni list RS, št. 14/05 – UPB1; št. 126/07; št. 108/09), ZGO-1D (Uradni list RS, št. 57/12), 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04) vam izdajamo:

PROJEKTNE POGOJE ŠT.: 46004 - NM/1008-SH

A. PROJEKTNI POGOJI

Z rekonstrukcijo ceste, dograditvijo pločnika in ostale komunalne infrastrukture bo tangirano obstoječe TK omrežje. V projektno dokumentacijo je potrebno vrisati manjkajoče trase obstoječega primarnega in sekundarnega TK omrežja, označiti in opisati vsa križanja in vzporedne poteke, izdelati detalje križanj, predvideti ustrezno zaščito in zagotoviti predpisane odmike:

- kot križanja ne sme biti manjši od 45 stopinj
- vertikalni odmik najmanj 0,5m
- horizontalni odmik najmanj 1m oziroma sorazmerno večji glede na globino izkopa kanala

Telekom Slovenije ima na predmetnem območju predvideno posodobitev in dograditev obstoječega TK omrežja, zato pred izdelavo PGD predlagamo skupni sestanek z investitorjem in projektantom zaradi možnosti dogovora o koriščenju skupnega koridorja in sopolaganja cevi za potrebe dograditve TK omrežja. Za izhodiščne podatke in nadaljnjo koordinacijo se obrnite na predstavnika sektorja za kabelsko omrežje (g. Marjan Možina, 041 644 113).

B. SPLOŠNI POGOJI

1. Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije na telefonsko številko kontaktne osebe. Za prestavitve TK naprav mora investitor pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.
2. Gradbena dela v bližini telefonskega podzemnega omrežja je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekoma Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določile še dodatne potrebne ukrepe za zaščito TK omrežja. Nasip ali odvoz materiala nad traso TK kabla ni dovoljen. V telefonskih kabelskih jaških ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav. Investitor si mora pridobiti Soglasje k projektnim rešitvam.

3. Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije, d.d. (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del) na osnovi pismenega naročila investitorja ali izvajalca del in po pogojih nadzornega Telekoma Slovenije.
4. Stroški ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora bremenijo investitorja gradbenih del. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
5. Vsako poškodbo TK omrežja je potrebno takoj javiti na tel. št. 080 1000.
6. Investitor je po zaključku del, ter pred izvedbo tehničnega pregleda oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja za navedeno gradnjo dolžan pri upravljalcu TK omrežja naročiti kvalitativni pregled izvedenih del prestavitve oz. zaščite tangiranega TK omrežja in si pridobiti pisno izjavo o izpolnjenih pogojih.
7. Projektni pogoji veljajo eno leto od dneva izdaje.

C. POGOJI ZA PRIDOBITEV SOGLASJA K PROJEKTNIM REŠITVAM

1. Del projekta, ki je izdelan v skladu s predhodno izdanimi projektnimi pogoji.
2. Izdane projektne pogoje k navedenemu objektu (fotokopija).
3. Situacijski načrt v merilu 1:1000 ali 1: 500 z vrisanimi obstoječimi TK napravami.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:

- Damjan Krašovec, tel.: 07 373 7253

Postopek vodil:
Srečko Hudoklin



Žig:



Vodja centra:
po pooblastilu Samo Vehovar



V vednost: naslov, arhiv

Številka: 2016 - 007

Datum: 25.10.2016

Podjetje Elektronik Kranjc d.o.o. na podlagi 9. in 12. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice (Ur. list RS št. 60/2013) 50. in 206. člena Zakona o graditvi objektov ZGO-1 (Ur. list RS, št.: 102/04, s popr.) 1. odstavka, 12. člena Odloka o javni razsvetljavi v Občini Brežice (Ur. list RS, št.: 36/2008), Koncesijske pogodbe za izvajanje lokalne gospodarske javne službe vzdrževanje javne razsvetljave v Občini Brežice z dne 18.03.2016, ter vloge stranke PRONIG d.o.o., Vodenska c. 49, 1420 Trbovlje., izdaja naslednje:

PROJEKTNE POGOJE 2016-007
upravljavca infrastrukture javne razsvetljave

Investitorju Občini Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, se dajejo projektni pogoji k projektu »OBNOVA CESTE V NASELJU ČATEŽ OB SAVI Z DOGRADITVIJO PLOČNIKA ZA PEŠCE – 1. 2. FAZA«, IZVEDBENI NAČRT ZA IZVEDBO, št. načrta: 548/2016; Trbovlje, oktober 2016«.

1. Pogoji se dajejo na osnovi priloženega projekta: IZVEDBENI NAČRT ZA IZVEDBO, št. načrta: 548/2016; Trbovlje, oktober 2016. V primeru odstopanja od navedene dokumentacije projektni pogoji prenehajo veljati.
2. Investitor je dolžan pred pričetkom zemeljskih del pri Elektronik Kranjc d.o.o. naročiti označitev obstoječih kablov javne razsvetljave, ki potekajo po obravnavanem območju, obstoječe kable javne razsvetljave je potrebno ustrezno zaščititi oziroma jih prestaviti.
3. Če se izvajalec pri izkopih naleti na kable javne razsvetljave, ki niso vrisani v situaciji, mora prenehati z izkopi in poklicati upravljavca infrastrukture javne razsvetljave.
4. Izkopi v bližini kablov javne razsvetljave je potrebno izvajati samo z ročnim izkopom pod nadzorom upravljavca javne razsvetljave. Minimalni horizontalni odmik kanalizacije od kablov javne razsvetljave je 1 m, minimalni vertikalni odmik pa 0,5 m.
5. Križanja kanalizacije z kablji javne razsvetljave se izvede tako, da kanalizacija poteka pod kablom javne razsvetljave. Kable javne razsvetljave je potrebno na mestu križanja položiti v mapitel cev, dolžine minimalno 1,5 m na vsako stran križanja. V projektni dokumentaciji je potrebno obdelati detalje križanja kabla javne razsvetljave in kanalizacije.
6. V kolikor ni mogoče zagotoviti zgoraj navedenih pogojev, bo potrebno na stroške investitorja prestaviti obstoječe kable javne razsvetljave in ostalo infrastrukturo javne razsvetljave.
7. V primeru poškodb na kablji javne razsvetljave in ostali infrastrukturi, zaradi posega v prostor, krije stroške sanacije le teh investitor. O vseh poškodbah je potrebno obvestiti upravljavca infrastrukture javne razsvetljave.

8. Upravljalavec infrastrukture javne razsvetljave ne prevzema odgovornosti za škodo, ki bi nastala na obstoječi infrastrukturi, zaradi gradnje po navedenem projektu.
9. Upravljavcu mora biti omogočen dostop do infrastrukture javne razsvetljave. V kolikor je po realizaciji gradnje, v neposredni bližini infrastrukture javne razsvetljave, brez soglasja upravljavca posajeno drevje in grmičevje ali pomožni oziroma začasni objekti, upravljalavec infrastrukture javne razsvetljave zaradi popravila zadevne infrastrukture, ne krije stroškov morebitnih poškodb.
10. Pri delih v bližini elektroenergetskih naprav je potrebno upoštevati:
 - Zakon o varstvu pri delu (Ur. list RS št. 56/99, s sprem.)
 - Pravilnik o varstvu pred nevarnostjo električnega toka (Ur.list RS št.29/92)
 - Pravilnik o varnosti in zdravju pri uporabi delovne opreme (Ur.list RS št. 101/04)
11. Investitor je dolžan zagotoviti evidentiranje sprememb na gospodarski javni infrastrukturi in vnos podatkov sprememb v občinski kataster javne razsvetljave ter vpis novozgrajene oziroma rekonstruirane infrastrukture v uradne evidence.
12. Investitor si je k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, dolžan pridobiti soglasje upravljavca infrastrukture javne razsvetljave o ustreznosti projektnih rešitev. Za izdajo soglasja se potrebuje vpogled v tisti del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki je v zvezi s predmetom soglašanja.

Obrazložitev:

Investitor Občina Brežice, je dne 17.10.2016, zaprosil podjetje Elektronik Kranjc d.o.o., kot upravljavca infrastrukture javne razsvetljave, za izdajo projektnih pogojev k projektu »IZVEDBENI NAČRT ZA IZVEDBO, št. načrta: 548/2016; Trbovlje, oktober 2016«

Vlogi je bila priložena projektna dokumentacija, določena v 1. odstavku 50. člena ZGO-1:

- IDZ - Idejna zasnova

Investitor je vlogi priložil Izvedbeni načrt za izvedbo oz. IDZ, kot je zahtevano v 1. odstavku 50. člena ZGO-1. Pri nadaljnjem postopku in izdelavi projektne dokumentacije mora vložnik prošnje upoštevati vse v izreku navedena navodila. Investitor bo bil primoran vložiti vlogo v skladu s 1. odstavkom 50. a člena ZGO-1. V skladu s 1. odstavkom 49. člena ZGO-1, mora namreč investitor k izdelani projektni dokumentaciji- projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, pridobiti soglasje pristojnega soglasodajalca upravljavca infrastrukture javne razsvetljave, če nameravana gradnja leži na območju, ki je s posebnimi predpisi ali s tem zakonom opredeljeno kot varovalni pas gospodarske javne infrastrukture.

Soglasodajalec je izdal projektne pogoje v zakonsko določenem roku 15 dni, v skladu z 2. odstavkom, 50. člena ZGO-1.

V skladu z določbo 51. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1), je izdaja projektnih pogojev oproščena plačila takse, stroškov in drugih plačil.

Elektronik Kranjc d.o.o.

Jože Kranjc
direktor



elektronik
K R A N J C d . o . o .
Cesta prvih borcev 41, Brežice



Številka: 35105-0444/2016/2
Datum: 21. november 2016

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Novo mesto, Skalickega ulica 1, 8000 Novo mesto, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08 in 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1) na zahtevo stranke Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, ki jo zastopa Pronig d.o.o., Vodenska c. 49, 1420 Trbovlje Brežice naslednji,

KULTURNOVARSTVENI POGOJ

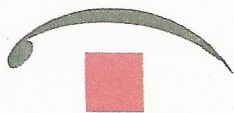
I. Investitor Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice mora na območju gradbenih posegov za "obnovo cestišča v naselju Čatež ob Savi z dograditvijo pločnika za pešce – 1. in 2. faza" (skupaj z odvodnjavanjem in javno razsvetljavo) na podlagi priložene: - 1. vloge za izdajo kulturnovarstvenih pogojev – soglasja k projektu, - 2. vodilne mape projektne dokumentacije izdelovalca Pronig d.o.o., Vodenska c. 49, 1420 Trbovlje Brežice obdelane na nivoju *izvedbenega načrta za izvedbo* št. 548/2016 (Trbovlje, oktober 2016) z opisom del in z vrisom postavitve "objekta" na tu obravnavanih parc. št. 1882/11, 1883/31, 2560/1, 2691 vse k.o. Čatež v območju kulturne dediščine *Drnovo – Rimska cesta*, št. EŠD 11069:

1.) Predhodno zagotoviti arheološko raziskavo v obliki arheološkega **dokumentiranja ob gradnji**, oz. mora arheološka ekipa spremljati odstranitev cestnih tamponov in izkop gradbenih jarkov za odvodnjavanje in javno razsvetljavo (v širini planirne žlice 1,2 do 1,5m) in vse do končno predvidene globine (oz. vse do geološke podlage). Skupna dolžina izkopa po zgoraj citiranem projektu znaša 315 m. Strojni izkop gornjih tamponskih nasutij se izvaja s planirko in po napotkih arheologa z zmanjšano ekipo (arheolog, tehnik in po potrebi 1-2 delavca). V primeru detekcije arheoloških strukturnih ostankov, se na ogroženih delih najdišča izvaja še zavarovalna arheološka izkopavanja omejenega obsega, oz. se izkop jame prilagodi dani situaciji. Stroški tovrstnih raziskav v skladu z veljavno zakonodajo finančno bremenijo investitorja.

2.) Pred posegom mora s strani investitorjev izbrani izvajalec raziskav za potrebe arheološke raziskave in odstranitev arheološke ostaline pri Ministrstvu za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana pridobiti posebno kulturnovarstveno soglasje. To je pogoj za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja za pridobitev gradbenega dovoljenja za poseg.

II. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

III. V skladu s prvim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveni pogoji prenehajo veljati po poteku dveh let od njihove pravnomočnosti.



Obrazložitev:

Prvi odstavek 29. člena ZVKD-1 določa, da je pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja, razen za soglasje za raziskave ali za iskanje arheoloških ostalin, treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje Javnega zavoda Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine. Pridobitev in upoštevanje kulturnovarstvenih pogojev je pogoj za izdajo kulturnovarstvenega soglasja.

Na podlagi tretjega odstavka 28. člena ZVKD-1 se kulturnovarstveno soglasje za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, izdaja kot projektno soglasje v skladu s predpisi, ki urejajo graditev.

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, območna enota Novo mesto, Skalickega ulica 1, 8000 Novo mesto (v nadaljnjem besedilu: ZVKDS), je dne 17. 10. 2016 prejel vlogo investitorjevega pooblaščenca za izdajo kulturnovarstvenega soglasja oz. pogojev za poseg v evidentirani enoti nepremične kulturne dediščine: *Drnovo – Rimska cesta*, št. EŠD 11069, parc. št. 1882/11, 1883/31, 2560/1, 2691 vse k.o. Čatež; zahtevi pa priložil še projektno dokumentacijo, ki jo za pridobitev projektnega soglasja predpisujejo ZVKD-1 in predpisi, ki urejajo graditev. Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna.

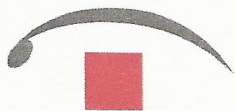
Osnovna izhodišča pri varovanju arheološke dediščine, razvidna iz *Strokovnih zasnov varstva kulturne dediščine za območje občine Brežice, februar 2008*, so:

- varovanje najpomembnejših arheoloških najdišč v obliki rezervatov oziroma prostorsko urejenih območij (prezentacija »in situ«);
- ohranitev kulturnega in znanstvenega pomena dediščine pri posegih v prostor z izvedbo predhodnih arheoloških raziskav, pri čemer je treba dati prednost nedestruktivnim metodam (geofizikalni, georadarski terenski pregledi);
- integralno varstvo s sistematičnim vključevanjem v prostorsko načrtovanje na vseh ravneh.

Tudi glede na peti in šesti odstavek 29. člena ZVKD-1, lahko ZVKDS s kulturnovarstvenimi pogoji kot pogoj za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja določil obveznost izvedbe predhodnih raziskav. Ta se izvede, če se upravičeno domneva, da je v nepremičnini, ki je predmet posegov, neodkrita dediščina in obstaja nevarnost, da bo poškodovana ali uničena. V danem primeru gre za novogradnjo na delno degradiranem območju stalne poselitve, zato se je ZVKDS glede na zgoraj določen kulturnovarstveni režim odločil, da za ugotovitev dejanskega stanja na terenu predpiše le "stalni arheološki nadzor", ki se izvaja v obliki arheološkega **dokumentiranja ob gradnji**, oz. mora arheološka ekipa zdokumentirati izkop morebitne gradbene jame za odvodnjavanje in javno razsvetljavo in vse posege v originalno zemljinjo (v širini planirne žlice 1,2 do 1,5m) in vse do končno predvidene globine (oz. vse do geološke podlage). Strojni izkop in odstranjevanje "cestnih tamponov se zato izvaja s planirko in po napotkih arheologa z zmanjšano ekipo (arheolog, tehnik in po potrebi 1-2 delavca). To spremljanje gradbenih del lahko v primeru arheoloških najdb preide v arheološka izkopavanja manjšega obsega. V skladu z 31. členom ZVKD-1 mora s strani investitorja izbrani izvajalec raziskav za potrebe arheološke raziskave in odstranitev arheološke ostaline pri Ministrstvu za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana pridobiti posebno kulturnovarstveno soglasje.

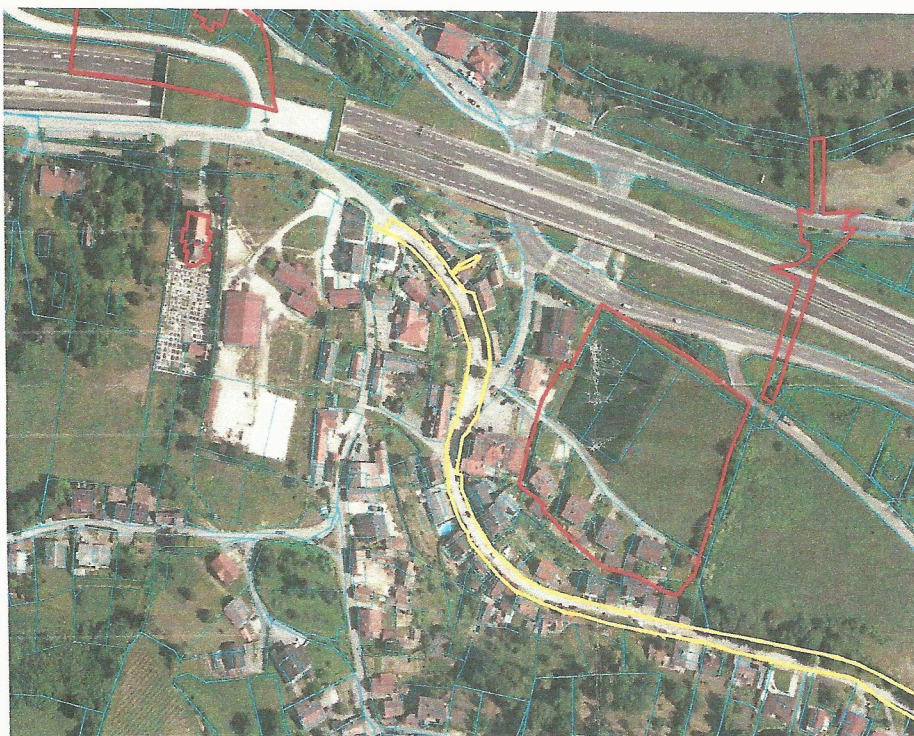
Stroški te predhodne arheološke raziskave so v skladu s sprejetimi predpisi del priprave zemljišča in bremenijo investitorja – gl. 34. člen ZVKD-1 (*Uradni list RS*, 16/2008), razen v primeru »da gradi **fizična oseba, stanovanje za lastne potrebe na stavbnem zemljišču znotraj naselja** ali se na stavbnem zemljišču znotraj naselja gradijo neprofitna najemna stanovanja«, kar ni predmet naše obravnave – 34. člen ZVKD-1 (*Uradni list RS*, 16/2008).

ZVKDS je na podlagi vsega navedenega odločil, da je predlagani poseg možen v obsegu in na način, kot je določen v izreku kulturnovarstvenih pogojev. Ob izboru izvajalca in po pridobitvi kulturnovarstvenega



soglasja za potrebe arheološke raziskave in odstranitev arheološke ostaline bo v skladu z 28. in 30. členom ter ob upoštevanju 31. člena ZVKD-1 (Uradni list RS, 16/2008) izdano kulturnovarstveno soglasje.

Tudi če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina (v toku gradbenih del), morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).



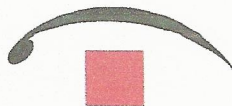
Varovana območja dediščine so označena z rdečo linijo (PKN je v poljubnem merilu).

Ti kulturnovarstveni pogoji prenehajo veljati po poteku dveh let od njihove pravnomočnosti. Če se ta rok izteče v času postopka izdaje kulturnovarstvenega soglasja, se čas veljavnosti kulturnovarstvenih pogojev podaljša do pravnomočne odločitve o kulturnovarstvenem soglasju.

Stroški postopka:

Prvi odstavek 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. [24/06](#) - UBP, [105/06](#), [126/07](#), [65/08](#), [8/10](#) in 82/13) določa, da gredo stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka, v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Ker se ta odločba izdaja na zahtevo investitorja, je ZVKDS odločil, da investitor sam krije svoje stroške postopka, stroški organa pa bremenijo ZVKDS.

Ta odločba je takse prosta (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 - UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT).



Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper izdane kulturnovarstvene pogoje je v petnajstih (15) dneh od vročitve dovoljena pritožba, o kateri bo odločalo Ministrstvo za kulturo. Pritožba se lahko pošlje po pošti ali se vloži neposredno ali ustno na zapisnik na naslov Javnega zavoda Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Metelkova 4, 1000 Ljubljana. Šteje se, da je pritožba vložena pravočasno, če je bila na naslov zavoda poslana zadnji dan roka s priporočeno pošto pošiljko. Na podlagi 22. točke 28. člena ZUT se za pritožbo ne plača upravna taksa.

Postopek vodil :
mag. Uroš Bavec,
konservatorski svetnik



Odločil:
Mitja Simič, univ. dipl. inž. kraj. arh.
vodja območne enote

Vročiti:

- investitorju: -po pooblaščenju Pronig d.o.o., Vodenska c. 49, 1420 Trbovlje – OSEBNO

0.11.3 SOGLASJA